

Information från Styrelsen April 2019

Föreningsstämma

Föreningsstämma i BRF Sjöstaden 1, hålls torsdagen den 23 maj kl 18.30 på restaurang Eatery, Lumaparksvägen 7.

Separat kallelse har lämnats i brevlådor samt sitter uppsatt i alla portar.

Anmäl er via e-post till anmalan@sjostaden1.se eller skriftligt via föreningens brevlåda på Styrbordsgatan 4.

Bergvärme

Alla 17 hål är nu borrade ner till ett djup på 340 meter. Nu sker omfattande rördragning där allt ska kopplas ihop med pumpar, vilka installeras i undercentral och dess utökade utrymme som byggts i ena hörnet av garaget.

I mitten på maj kommer fjärrkyla att driftsättas. Detta förser lokalhyresgäster med kall luft (air-condition) under sommarhalvåret.

Planerad full driftsättning inklusive fjärrvärme är satt till augusti.

Lägenhetsnummer

Vi får många frågor om detta. Dels lantmäteriets nummer (lm-nr) och dels brf-nr. Det finns uppsatt på anslagstavla i alla portar enligt följande exempel:

<i>lm.nr</i>	<i>brf-nr</i>	<i>Styrbordsgatan xx</i>
Plan 5		
1402	51X2	Anders Andersson
1401	51X3	Hans Hanson

Enligt lag har Lantmäteriet upprättat ett lägenhetsregister över alla Sveriges bostäder. Lägenheterna numreras på ett enhetligt sätt = gatadress + ovanstående lm-nr. Ovanstående brf-nr är lägenhetens unika nr inom Brf Sjöstaden 1.

Lantmäteriets lägenhetsnumrering används av Skatteverket vid folkbokföring

Webtjänsten Hem och Fastighet.se. Uppgradering.

Föreningens ekonomiske förvaltare har uppgraderat webtjänsten Hem och Fastighet.se under april. I den nya versionen kan samtliga boende logga in med bank-id.

Där kan du se din egna registerdata om lägenheten, pantsättning, avier för månadsavgift, det går att enkelt kommunicera med Hem och Fastighet om man har behov av det, nyheter från Hem och Fastighet, etc.

Inloggning:

<https://www.hemochfastighet.se/login.php>

Vårstädning

Vi påminner om att den 11 maj kl. 10-13 är det dags att göra i ordning vår innergård inför sommaren. Styrelsen hoppas på stor uppslutning. Vi samlas på den övre gården.

Vänliga hälsningar,
Styrelsen
BRF Sjöstaden1